

Nouvelles acquisitions de Toit et Joie à Boulogne Billancourt et Rueil-Malmaison



82, rue Blomet - 75731 Paris Cedex 15
Tél : 01.40.43.59.00 - Fax : 01.40.4.59.96
esh@toitetjoie.com - www.toitetjoie.com

Paris, le lundi 20 décembre 2010

Toit et Joie poursuit son développement sur des territoires franciliens où la demande de logements sociaux n'est pas satisfaite. Le 16 décembre dernier, Toit et Joie a acquis auprès de Poste Immo un immeuble de 38 logements à Rueil-Malmaison (92) et 19 logements à Boulogne Billancourt (92).

Il s'agit donc de 57 logements au total qui seront conventionnés et requalifiés en logements sociaux. A Rueil-Malmaison l'immeuble situé rue Pereire, abrite des logements du T2 au T4. L'immeuble bénéficiera d'importants travaux de rénovation, notamment une remise aux normes générale du bâtiment (électricité, ascenseur, chauffage, plomberie), une amélioration des performances thermiques (menuiseries, étanchéité) et des travaux de réfection des parties communes intérieures.

A Boulogne, les 19 logements, principalement des studios, sont répartis dans 2 immeubles situés rue Henri Martin et rue de la Ferme. Il s'agit d'une acquisition en diffus dans des immeubles en bon état général.



*Immeuble rue de la Ferme
à Boulogne Billancourt*

Dans le cadre de cette acquisition et pour accompagner ses nouveaux locataires, Toit et Joie organise des réunions publiques qui seront l'occasion de présenter la société, les modalités d'acquisitions et de conventionnement, et de lever les éventuelles craintes des locataires.

Par ailleurs, une enquête sociale sera menée pour permettre aux équipes de gestion locative de connaître l'occupation et les ressources des foyers, et ainsi d'adapter le financement des logements (et donc le loyer applicable) aux revenus des familles.

Photographies disponibles (sullivan.vandromme@toitetjoie.com - 01.40.43.59.39.)

Contact : Catherine Stubbe - catherine.stubbe@toitetjoie.com - 01.40.43.59.43.